PÕLTSAMAA VALLAVALITSUS

Transpordiamet
Terviseamet
Päästeameti Lõuna päästekeskus
Regionaal- ja Põllumajandusministeerium
Piirinaabrid nimekirja alusel

Meie 03.11.2026 nr 7-1/2026/72-1

Kalikülas Tammekivi maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine

Põltsamaa Vallavalitsus teatab, et on 02.11.2026 korraldusega nr 2-3/2026/209 kehtestanud Põltsamaa vallas Kaliküla külas asuval Tammekivi kinnistul (katastritunnus 61801:001:0843) detailplaneeringu. Planeeringu on koostanud Ruumi Grupp OÜ, töö nr DP-07/01-2026.

Planeeringuala suurus on 6074 m². Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on ehitusõiguse määramine kinnistul asuvale veskivarele juurdeehituse ja abihoonete rajamiseks. Planeeritav maakasutuse sihtotstarve on elamumaa 75% ning ärimaa 25%. Ärimaa sihtotstarve on kavandatud kodukohviku pidamise võimaluse loomiseks. Planeeringuga lahendatakse planeeringuala heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed, parkimine ja tehnovõrkudega varustamine. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva Põltsamaa valla üldplaneeringuga.

Planeeritavate tegevuste realiseerimine toob endaga kaasa vähese keskkonna- ja maastikumuutuse ning inimtegevuse mõju suurenemise. Lokaalselt ei ole muutus oluline, kuna planeeringuala on juba varasemalt hoonestatud ja mõjutatud inimtegevuse poolt. Ka lähipiirkond on juba varasemalt hajusalt hoonestatud. Arvestades planeeritud ehitustegevuse mahtu ja iseloomu, siis on mõju suurus tagasihoidlik. Piirkonda uute elamute rajamine aitab tuua juurde inimesi ja püsielanikke, mis mõjub hästi piirkonna majandusele, ettevõtlusele ja kultuurile toetades kogukondlikku elu.

Kalikülas Tammekivi maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu ülevaate leiab Põltsamaa valla kodulehelt: Tammekivi maaüksuse detailplaneering | Põltsamaa vald. Täiendavat infot planeeringu kohta annab Põltsamaa Vallavalitsuse planeeringuspetsialist Kerttu Liis Kornilova tel 5309 6850 ja/või e-postil kerttu-liis.kornilova@poltsamaa.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Jan Müür
majandusosakonna juhataja

Kerttu Liis Kornilova
planeeringuspetsialist
5309 6850 kerttu-liis.kornilova@poltsamaa.ee